

OBJEKAT: STAMBENO POSLOVNI OBJEKAT
INVESTITOR: DRAGOJLOVIĆ SRĐAN KRALJEVO
LOKACIJA: KRALJEVO, UL. MIRKA LUKOVIĆA K.P. 204 KO KRALJEVO

PREDMER I PREDRAČUN RADOVA

I PRIPREMNI RADOVI

001 Demontaža postojećeg krovnog pokrivača objekta od crepa na letvama. Crep pažljivo skinuti i odložiti na lokaciju, na mesto koje odredi investitor. Obračun po m2 stvarne površine krova..	m2	130.00	150.00	19,500.00
002 Demontaža postojeće drvene krovne konstrukcije objekta. Sve elemente krovne konstrukcije pažljivo skinuti i odložiti na lokaciju, na mesto koje odredi investitor. Obračun po m2.	m2	104.00	350.00	36,400.00
003 Rušenje postojećeg nadzida od opeke, iznad visine postojećih tavanjača. Opeku pažljivo očistiti i odložiti na lokaciju, na mesto koje odredi investitor. Obračun po m2.	m3	36.80	600.00	22,080.00
004 Pažljivo probijanje šliceva u fasadnim i unutrašnjim zidovima prizemlja objekta od opeke, za izradu armiranobetonskih stubova dimenzija 25/25cm. Obračun po komadu.	kom	12.00	1,600.00	19,200.00
005 Pažljivo probijanje šliceva u kamenim temeljnim zidovima za izradu armiranobetonskih stubova dimenzija 25/25cm. Obračun po komadu.	kom	12.00	1,000.00	12,000.00
UKUPNO PRIPREMNI RADOVI:				97,180.00

II ZEMLJANI RADOVI

001 Ručni iskop zemlje III kategorije za temeljne stope, ivice iskopa vertikalno otseci, dno iskopa poravnati, zemlju izvesti van objekta. Obračun po m3.	m3	44.60	450.00	20,070.00
002 Nabavka i nasipanje prirodne mešavine šljunka ispod temelja u slojevima debljine d=20 cm i zbijanje mehaničkim sredstvima. Obračun po m3.	m3	5.88	1,000.00	5,880.00

003 Nasipanje zemlje iz iskopa oko podrumskih zidova i temelja nakon izrade temeljnih stopa, u slojevima debljine d=20 cm i zbijanje mehaničkim sredstvima. Obračun po m3.	m3	27.52	190.00	5,228.80
004 Utovar i odvoz viška iskopane zemlje na deponiju koju je odredio nadležni gradski organ, istovarenu zemlju na deponiji grubo isplanirati buldozerom. Obračun po m3.	m3	17.08	270.00	4,611.60
UKUPNO ZEMLJANI RADOVI:				35,790.40

III BETONSKI RADOVI

001 Betoniranje armirano betonskih temeljnih stopa debljine d=40cm i d=30cm, betonom MB 30 u oplati po konturi iskopa. Obračun po m3.	m3	11.20	11,100.00	124,320.00
002 Betoniranje armirano betonskih temeljnih greda širine 25cm, visine 40cm, betonom MB 30 u oplati po konturi iskopa. Obračun po m3.	m3	2.03	12,500.00	25,375.00
003 Betoniranje armirano betonskih pravougaonih stubova raznih dimenzija betonom MB 30 u oplati. Obračun po m3.	m3	6.70	17,000.00	113,900.00
004 Betoniranje armirano betonskih horizontalnih greda pravougaonog preseka raznih dimenzija betonom MB 30 u oplati. Obračun po m3.	m3	13.67	15,400.00	210,518.00
005 Betoniranje armirano betonskih sitnorebrastih ploča tipa "fert", debljine d=20cm, betonom MB 30 u glatkoj oplati. Obračun po m2.	m2	188.00	4,500.00	846,000.00
006 Betoniranje armirano betonskih ravnih ploča, debljine d=15cm, betonom MB 30 u glatkoj oplati. Obračun po m2.	m2	1.95	3,400.00	6,630.00
007 Betoniranje armirano betonskih stepenišnih, ravnih, podestnih ploča debljine d=15cm, betonom MB 30 u glatkoj oplati. Obračun po m2.	m2	1.90	2,900.00	5,510.00

008	Betoniranje armirano betonskih kosih stepenišnih ploča d=15cm, betonom MB 30 u glatkoj oplati, sa istovremenim betoniranjem stepenika različitih dimenzija u oplati. Obračun po m3	m3	1.50	18,000.00	27,000.00
009	Betoniranje armiranobetonskih nadvratnika i natprozornika u zidovima d=25cm, armiranim betonom MB 20, u oplati. Obračun po m3	m3	0.52	11,500.00	5,980.00
UKUPNO BETONSKI RADOVI:					1,365,233.00

IV ARMIRAČKI RADOVI

001	Nabavka, čišćenje, sečenje, mašinsko savijanje i montaža armature svih kvaliteta po projektu GA 240/360, RA 500/560, MAG 500/560 i MAR 500/560 u svemu prema statičkim detaljima. Obračun po kgr (procenjena količina).	kg	4,500.00	90.00	405,000.00
UKUPNO ARMIRAČKI RADOVI:					405,000.00

V ZIDARSKI RADOVI

001	Zidanje fasadnih zidova debljine d=25 cm giter blokovima u produžnom malteru. Obračun po m2.	m2	79.40	1,900.00	150,860.00
002	Zidanje unutrašnjih zidova debljine d=12 cm, punom opekom u produžnom malteru. Obračun po m2, u cenu uračunati izradu armiranobetonskih nadvratnika.	m2	64.50	1,350.00	87,075.00
003	Zidanje dimnjaka, od pune opeke u produžnom malteru, na spratu, u tavanskom prostoru i iznad krova. Obračun po m1.	m1	7.30	2,400.00	17,520.00
004	Izrada sloja za pad u kupatilima debljine d=3-4cm, razmere 1:3, armirane polipropilenskim "fibrin" vlaknima, završnu površinu fino isperdašiti. Košuljica u padu ka slivnicima. Obračun po m2.	m2	10.09	570.00	5,751.30

005 Izrada cementne košuljice u stambenim prostorijama debljine d=4cm, razmere 1:3, armirane polipropilenskim "fibrin" vlaknima, završnu površinu fino isperdašiti, sa postavljanjem ploča styrodura d=1cm (gustine 25kg/m3) preko ploče, i PVC folije, preko styrodura, pre izrade košuljice. Styrodur podići uz zidove prostorija pre izrade košuljice, kako bi se obezbedio "plivajući" pod. Obračun po m2.				
	m2	74.14	620.00	45,966.80
006 Izrada cementne košuljice na terasi trema, debljine d=5 cm, razmere 1:3, armirane polipropilenskim "fibrin" vlaknima, završnu površinu fino isperdašiti. Obračun po m2.				
	m2	21.63	600.00	12,978.00
007 Izrada cementne košuljice u tavanском prostoru, debljine d=5 cm, razmere 1:3, armirane polipropilenskim "fibrin" vlaknima, završnu površinu fino isperdašiti, sa postavljanjem PVC folije preko termoizolacije tavana, pre izrade košuljice. Obračun po m2.				
	m2	102.10	600.00	61,260.00
008 Izrada termoizolacije krovne ploče od ploča tvrdo presovane mineralne vune debljine d=10cm, (gustine 140kg/m3). Obračun po m2.				
	m2	102.10	1,200.00	122,520.00
009 Mašinsko malterisanje zidova sa gletovanjem od giter blokova i opeke gipsanim mašinskim malterom debljine 15-20 mm po sistemu "Knauf" ili slično. Podlogu očistiti i nakvasiti. Pre malterisanja postaviti vođice na rastojanju od 1,8 m. Malter naneti mašinski, 120 minuta nakon malterisanja površine obraditi ravnjačom, a zatim gletelicom. Finalna površina je ujedno gletovana. U cenu ulazi i pomoćna skela. Obračun po m2.				
	m2	252.20	700.00	176,540.00
010 Mašinsko malterisanje unutrašnjih plafona gipsanim mašinskim malterom debljine 15-20 mm po sistemu "Knauf" ili slično. Podlogu očistiti i nakvasiti. Pre malterisanja postaviti vođice na rastojanju od 1,8 m. Malter naneti mašinski, 120 minuta nakon malterisanja površine obraditi ravnjačom, a zatim gletelicom. Finalna površina je ujedno gletovana. U cenu ulazi i pomoćna skela. Obračun po m2.				
	m2	84.75	800.00	67,800.00
011 Izrada betonske kape na dimnjačkim i ventilacionim kanalima, kapa sadrži betonske prstenove, distancere i završnu ploču. Obračun po kom.				
70/90cm	kom	1	1,200.00	1,200.00
012 Ugradnja tipskih betonskih dimnjačkih vratanaca. Obračun po kom.				
	kom	1	700.00	700.00

- 013 Ugradnja limene štucne sa niklovanim poklopcem za dimnjačke kanale.
Obračun po kom.

kom	1	500.00	500.00
-----	---	--------	--------

UKUPNO ZIDARSKI RADOVI:			750,671.10
-------------------------	--	--	------------

VI TESARSKI RADOVI

- 001 Izrada krovne konstrukcije od rezane čamove građe I klase, cena sadrži izradu veza drvenih nosećih elemenata krova prema pravilima zanata uz korišćenje eksera, zavrtnjeva i drugih čeličnih elemenata za ojačanje veza, ugradnju čeličnih ankeru u armirano betonsku konstrukciju i fiksiranje krovne gradje za armirano betonsku konstrukciju zavrtnjima, ankere zaštititi sa dva antikorozijska premaza, uraditi u svemu prema projektu, statičkom proračunu i detaljima, krov je četvorovodni, nagib krova 30 stepeni. Sve drvene elemente krovne konstrukcije zaštititi premazom protiv insekata i gljivica.
Obračun po m2 horizontalne projekcije krova.

m2	161.50	2,200.00	355,300.00
----	--------	----------	------------

- 002 Opšivanje krova čamovom daskom debljine d=24 mm, daske spojiti na dodir i kovati za drvene rogove.
Obračun po m2 stvarne površine krova.

m2	186.50	700.00	130,550.00
----	--------	--------	------------

- 003 Letvisanje krova krovnom letvom 3/5cm, podužno, po pravcu rogova. preko daščane oplata i popreko, za nošenje pokrivača od crepa.
Obračun po m2 stvarne površine krova.

m2	186.50	420.00	78,330.00
----	--------	--------	-----------

UKUPNO TESARSKI RADOVI:			485,850.00
-------------------------	--	--	------------

VII POKRIVAČKI RADOVI

- 001 Nabavka, i pokrivanje krova crepom preko krovni letava. U cenu uračunati pokrivanje slemena i grbina slemenjacima, u produžnom malteru
Obračun po m2 stvarne površine krova.

m2	186.50	1,200.00	223,800.00
----	--------	----------	------------

UKUPNO POKRIVAČKI RADOVI:			223,800.00
---------------------------	--	--	------------

VIII HIDROIZOLATERSKI RADOVI

- 001 Horizontalna hidroizolacija podova sanitarnih prostorija kondorom 3s, sa varenjem za očišćenu podlogu, prethodno premazanu bitulitom. Spojeve traka preklopiti za 10cm.
Obračun po m2.

m2	10.10	1,150.00	11,615.00
----	-------	----------	-----------

- 002 Horizontalna hidroizolacija podova terasa kondorom 3s, sa varenjem za očišćenu podlogu, prethodno premazanu bitulitom. Spojeve traka preklopiti za 10cm, izolaciju podići uz zidove za 20cm.
Obračun po m2.

m2	21.63	1,150.00	24,874.50
----	-------	----------	-----------

UKUPNO HIDROIZOLATERSKI RADOVI:

36,489.50

IX STOLARSKI RADOVI

- 001 Nabavka, transport i ugradnja sigurnosnih ulaznih vrata sa štokom od savijenog crnog lima, tri ojačane šarke po krilu sa kvakama i rozetama od hromiranog čelika. Vrata opremiti sigurnosnom bravom sa tri ključa, štokove antikorozivno zaštititi i plastificirati u tonu po izboru. Krilo vrata obostrano obloženo limom, sa ispunom od mineralne vune i završno obrađeno plastificiranjem u tonu po izboru. Vrata opremiti špijunkom i pragom od tvrdog drveta.

Oznaka u shemama 6, dimenzije vrata 100/220cm.

Obračun po komadu.

kom	1	24,000.00	24,000.00
-----	---	-----------	-----------

- 002 Nabavka, transport i ugradnja unutrašnjih jednokrlnih vrata, štok u kombinaciji masiva i MDF ploča, široki pervazi od MDF ploča, krilo vrata u okviru od masiva, sa ispunom od peskarenog stakla d=6mm, snabdevena sa tri šarke po krilu, bravom sa tri ključa, gumenim dihtungom po obimu krila, kvakama i rozetama od aluminijumske legure. Vrata lakirana PU lakom u mat tonu, po izboru projektanta.

Oznaka u shemama I, dimenzije vrata 90/220cm.

Obračun po komadu.

kom	1	18,000.00	18,000.00
-----	---	-----------	-----------

- 003 Nabavka, transport i ugradnja unutrašnjih jednokrlnih vrata, štok u kombinaciji masiva i MDF ploča, široki pervazi od MDF ploča, krilo vrata u okviru od masiva, sa ispunom od papirnog saća, obostrano obloženo MDF pločama, snabdevena sa tri šarke po krilu, bravom sa tri ključa, gumenim dihtungom po obimu krila, kvakama i rozetama od aluminijumske legure. Vrata lakirana PU lakom u mat tonu, po izboru projektanta.

Oznaka u shemama II, dimenzije vrata 90/220cm.

Obračun po komadu.

kom	3	14,500.00	43,500.00
-----	---	-----------	-----------

- 004 Nabavka, transport i ugradnja unutrašnjih jednokrlnih vrata, štok u kombinaciji masiva i MDF ploča, široki pervazi od MDF ploča, krilo vrata u okviru od masiva, sa ispunom od peskarenog stakla d=6mm, snabdevena sa tri šarke po krilu, bravom sa tri ključa, gumenim dihtungom po obimu krila, kvakama i rozetama od aluminijumske legure. Vrata lakirana PU lakom u mat tonu, po izboru projektanta.

Oznaka u shemama III, dimenzije vrata 80/220cm.

Obračun po komadu.

kom	1	18,000.00	18,000.00
-----	---	-----------	-----------

005 Nabavka, transport i ugradnja unutrašnjih jednokrlnih vrata, štok u kombinaciji masiva i MDF ploča, široki pervazi od MDF ploča, krilo vrata u okviru od masiva, sa ispunom od papirnog saća, obostrano obloženo MDF pločama, snabdevena sa tri šarke po krilu, bravom sa tri ključa, gumenim dihtungom po obimu krila, kvakama i rozetama od aluminijumske legure. Vrata lakirana PU lakom u mat tonu, po izboru projektanta. Oznaka u shemama IV, dimenzije vrata 80/220cm. Obračun po komadu.			
kom	2	14,000.00	28,000.00
006 Nabavka, transport i ugradnja unutrašnje pregrade sa dvokrlnim kliznim vratima i dva fiksna dela, krilo i okvir vrata od masiva, sa ispunom od peskarenog stakla, d=6mm, završno obrađeno PU lakom u tonu po izboru projektanta, snabdevena okovom za klizanje, kvakama i rozetama od aluminijumske legure. Oznaka u shemama V, dimenzije pregrade 253/270cm. Obračun po komadu.			
kom	1	45,000.00	45,000.00
007 Nabavka, transport i ugradnja ograde na terasi od masiva tvrdog drveta, sa ispunom od drvenih talpi širine 10cm i rukohvatom od masiva tvrdog drveta 5/10cm, Sve vezne elemente izvesti radionički po detalju proizvođača, ogradu zaštititi premazom protiv gljivica i insekata i finalno obojiti lazurnim premazom za drvo, u dve ruke u tonu po izboru. Obračun po m1.			
m1	13.50	2,500.00	33,750.00
008 Nabavka, transport i ugradnja ograde na stepeništu od masiva tvrdog drveta, sa ispunom od daske d=2.4cm, širine 10cm i rukohvatom od masiva tvrdog drveta 5/10cm, Sve vezne elemente izvesti radionički po detalju proizvođača, ogradu zaštititi premazom protiv gljivica i insekata i finalno obojiti lazurnim premazom za drvo, u dve ruke u tonu po izboru. Obračun po m1.			
m1	11.60	3,000.00	34,800.00
009 Nabavka, transport i ugradnja prozora u krovnom prostoru sa dva fiksna dela, krilo i okvir prozora od masiva. Prozor ustakljen termopan staklom 4+12+4mm, fiksni delovi žaluzine sa unutrašnje strane zatvorene mrežicom protiv insekata, završno obrađeno lazurnim lakom za drvo u tonu po izboru projektanta, prozor snabdevena okovom za otvaranje oko vertikalne osovine, kvakama i rozetama od aluminijumske legure. Oznaka u shemama 6, dimenzije prozora 130/80cm. Obračun po komadu.			
kom	2	12,500.00	25,000.00
UKUPNO STOLARSKI RADOVI:			270,050.00

X BRAVARSKI RADOVI

- 001 Nabavka, transport i ugradnja trokrilnog prozora od standardnih petokomornih PVC profila, u boji po izboru projektanta, snabdevenog okovom za otvaranje oko horizontalne i vertikalne osovine, dvostruki gumeni dihtung po obimu krila, ručice od aluminijumske legure. Krilo ustakliti troslojnim, niskoemisionim termoizolujućim staklom. U sastavu prozora solbank od Al lima, potprozorska daska od PVC profila i venecijaner roletna od Al profila, u tonu po izboru projektanta.

Oznaka u shemama 1. Dimenzije prozora 179/139.

Obračun po komadu.

kom	2	30,250.00	60,500.00
-----	---	-----------	-----------

- 002 Nabavka, transport i ugradnja dvokrilnog prozora od standardnih petokomornih PVC profila, u boji po izboru projektanta, snabdevenog okovom za otvaranje oko horizontalne i vertikalne osovine, dvostruki gumeni dihtung po obimu krila, ručice od aluminijumske legure. Krilo ustakliti troslojnim, niskoemisionim termoizolujućim staklom. U sastavu prozora solbank od Al lima, potprozorska daska od PVC profila i venecijaner roletna od Al profila, u tonu po izboru projektanta.

Oznaka u shemama 2. Dimenzije prozora 119/139.

Obračun po komadu.

kom	2	20,200.00	40,400.00
-----	---	-----------	-----------

- 003 Nabavka, transport i ugradnja jednokrillnog prozora od standardnih petokomornih PVC profila, u boji po izboru projektanta, snabdevenog okovom za otvaranje oko horizontalne i vertikalne osovine, dvostruki gumeni dihtung po obimu krila, ručice od aluminijumske legure. Krilo ustakliti troslojnim, niskoemisionim termoizolujućim staklom. U sastavu prozora solbank od Al lima, potprozorska daska od PVC profila i venecijaner roletna od Al profila, u tonu po izboru projektanta.

Oznaka u shemama 3. Dimenzije prozora 59/79.

Obračun po komadu.

kom	2	7,500.00	15,000.00
-----	---	----------	-----------

- 004 Nabavka, transport i ugradnja jednokrillnog prozora od standardnih petokomornih PVC profila, u boji po izboru projektanta, snabdevenog okovom za otvaranje oko horizontalne i vertikalne osovine, dvostruki gumeni dihtung po obimu krila, ručice od aluminijumske legure. Krilo ustakliti troslojnim, niskoemisionim termoizolujućim staklom. U sastavu prozora solbank od Al lima, potprozorska daska od PVC profila i venecijaner roletna od Al profila, u tonu po izboru projektanta.

Oznaka u shemama 4. Dimenzije prozora 89/139.

Obračun po komadu.

kom	1	16,000.00	16,000.00
-----	---	-----------	-----------

005 Nabavka, transport i ugradnja dvokrilnih balkonskih vrata od standardnih petokomornih PVC profila, u boji po izboru projektanta, snabdevenih okovom za otvaranje oko vertikalne osovine, dvostruki gumeni dihtung po obimu krila, ručice od aluminijumske legure. Krilo ustakliti troslojnim, niskoemisionim termoizolujućim staklom. U sastavu vrata profil za odbijanje vode i venecijaner roletna od Al profila, u tonu po izboru projektanta. Oznaka u shemama 5. Dimenzije vrata 179/239. Obračun po komadu.			
kom	1	46,000.00	46,000.00

006 Nabavka, transport i ugradnja kapka za izlaz na krov iznad stepenišnog dela. Okvir od čeličnih kutijastih profila, krilo od čeličnog lima, sa umetanjem ploča od mineralne vune d=5cm, snabdeveno okovom za zatvaranje i završljivanje. Sve čelične elemente očistiti, odmastiti, bojiti dva puta antikorozivnim premazom i uljanom bojom za metal u tonu po izboru. Dimenzije kapka 90/90cm. Obračun po komadu.			
kom	1	6,000.00	6,000.00

UKUPNO BRAVARSKI RADOVI:			183,900.00
--------------------------	--	--	------------

XI LIMARSKI RADOVI

001 Izrada horizontalnih visećih oluka od pocinkovanog lima razvijene širine 40cm, na nosačima od pljoštog gvožđa. Obračun po m1.			
m1	51.20	1,100.00	56,320.00
002 Izrada olučnih vertikalna fi 150 mm, razvijene širine 50cm, sa izradom veze za fasadu i olučnog limenog kazančića za vezu sa horizontalnim olucima. Obračun po m1.			
m1	28.80	1,200.00	34,560.00
003 Opšivanje strehe pocinkovanim limom razvijene širine 33 cm. Obračun po m1.			
m1	51.20	900.00	46,080.00
004 Opšivanje dimnjaka pocinkovanim limom razvijene širine 45 cm, na uzvodnoj starni uraditi limarsko sedlo za razvodjenje vode, opšiv podići za 25 cm i uvući u spojnicu u obzidu kanala. Obračun po kom opsivke.			
obzida 65/85cm kom	1	2,750.00	2,750.00
005 Opšivanje krovniha badža pocinkovanim limom razvijene širine 50 cm, na uvalama uraditi limarsko sedlo za razvodjenje vode. Obračun po kom opsivke.			
kom	2	5,200.00	10,400.00

UKUPNO LIMARSKI RADOVI:			150,110.00
-------------------------	--	--	------------

XI PODOPOLAGAČKI RADOVI

- 001 Nabavka i postavljanje hrastovog parketa I klase d=22 mm, parket lepiti na cementnu košuljicu lepkom za parket, hoblovati i tri puta lakirati poliuretanskim parket lakom, u polumat tonu, po obimu prostorija postaviti profilisanu hrastovu soklu visine 6cm i "viner" lajsnu.
Obracun po m2.

m2	64.30	2,700.00	173,610.00
----	-------	----------	------------

UKUPNO PODOPLAGAČKI RADOVI:			173,610.00
-----------------------------	--	--	------------

XII KERAMIČARSKI RADOVI

- 001 Popločavanje unutrašnjih podova podnim keramičkim pločicama dimenzija i dezena po izboru projektanta, I klase, polaganje u sloju cementnog maltera u padu prema slivnicima, spojnica na spojnicu.
Obracun po m2.

m2	23.09	1,500.00	34,635.00
----	-------	----------	-----------

- 002 Popločavanje poda na terasi kamenim pločama lomljenog kamena, dimenzija i dezena po izboru projektanta, d=2cm, polaganje u cementnom malteru, spojnica na spojnicu.
Obracun po m2.

m2	21.63	1,900.00	41,097.00
----	-------	----------	-----------

- 003 Oblaganje stepenika kamenim pločama lomljenog kamena dimenzija i dezena po izboru investitora, d=2cm, polaganje u cementnom malteru, spojnica na spojnicu.
Obracun po m2.

gazišta	m2	6.36	2,900.00	18,444.00
čela	m2	3.60	2,900.00	10,440.00

- 004 Oblaganje zidova zidnim keramičkim pločicama, dimenzija i dezena po izboru projektanta, I klase, polaganje na sloju lepka, spojnica na spojnicu u kupatilima, do visine plafona.
Obracun po m2.

m2	48.20	1,300.00	62,660.00
----	-------	----------	-----------

- 005 Oblaganje zidova zidnim keramičkim pločicama, dimenzija i dezena po izboru projektanta, I klase, polaganje na sloju lepka, spojnica na spojnicu u kuhinji, do visine 1.50m.
Obracun po m2.

m2	9.92	1,300.00	12,896.00
----	------	----------	-----------

- 006 Izrada sokle visine 10cm od podnih keramičkih pločica dezena po izboru projektanta, I klase, polaganje na sloju lepka, spojnica na spojnicu u kuhinji i vetrobranu.
Obracun po m1.

kuhinje	m1	11.00	960.00	10,560.00
---------	----	-------	--------	-----------

007 Oblaganje armiranobetonskih stubova trema u prizemlju lomljenim kamenom, dimenzija i dezena po izboru projektanta, d=2cm, u sloju cementnog maltera, Obračun po m2.	m2	16.60	2,700.00	44,820.00
UKUPNO KERAMIČARSKI RADOVI:				235,552.00

XIII FASADERSKI RADOVI

001 Izrada fasade od fasadnog akrilnog maltera tipa "bavalit", u odabranom tonu, zidove prethodno izravnati gletovanjem i natopiti prethodnim premazima. Obračun po m2.	m2	275.40	450.00	123,930.00
002 Izrada termoizolacije fasade u sledećim slojevima gledano od nosećeg zida: -1x sloj lepka za lepljenje i nivelisanje ploča od ekspandiranog polistirena, -1x ekspandirani polistiren d=8 cm u pločama gustine 20kg/m3, ploče dodatno fiksirati za zid kišobran tipovima, prema uputstvu proizvođača, -1x sloj građevinskog lepka, -1x plastična mrežica, -1x sloj građevinskog lepka, fino zaglađen. Obračun po m2.	m2	0.00	2,200.00	0.00
003 Montaža i demontaža fasadne cevaste skele za izvodjenje građevinskih, građevinsko-zanatskih radova i instalacija, skelu montirati i održavati po važećim propisima. Obračun po m2.	m2	275.40	240.00	66,096.00
UKUPNO FASADERSKI RADOVI:				190,026.00

XIV MOLERSKOFARBARSKI RADOVI

001 Gletovanje i bojenje omalterisanih zidova disperzivnom bojom, do postizanja ravnomernog tona. Obračun po m2.	m2	252.20	250.00	63,050.00
002 Gletovanje i bojenje plafona disperzivnom bojom, do postizanja ravnomernog tona. Obračun po m2.	m2	84.75	260.00	22,035.00
UKUPNO MOLERSKOFARBARSKI RADOVI:				85,085.00

XV OSTALI RADOVI

001 Oblaganje plafona u tremu voodootpornim gipskartonskim pločama d=12.5mm, preko podkonstrukcije od standardnih pocinkovanih profila, prema detalju proizvođača. Obračun po m2	m2	25.60	1,200.00	30,720.00
002 Ugradnja tipskih industrijski proizvedenih plasitificiranih metalnih poštanskih sandučića sa cilinder bravicama na vratancima. Obracun po kom faha.	kom	1	1,500.00	1,500.00
003 Ugradnja tipske limene table sa imenom ulice. Obracun po kom.	kom	2	1,600.00	3,200.00
004 Ugradnja tipske limene table sa kućnim brojem. Obracun po kom.	kom	1	800.00	800.00
005 Završno fino čišćenje objekta pred tehnički prijem i predaju objekta na koriscenje investitoru. Obracun po m2 neto obračunske površine objekta.	m2	112.32	20.00	2,246.40
UKUPNO RAZNI RADOVI:				38,466.40

REKAPITULACIJA

PRIPREMNI RADOVI:	97,180.00
ZEMLJANI RADOVI:	35,790.40
BETONSKI RADOVI:	1,365,233.00
ARMIRAČKI RADOVI:	405,000.00
ZIDARSKI RADOVI:	750,671.10
TESARSKI RADOVI:	485,850.00
POKRIVAČKI RADOVI:	223,800.00
HIDROIZOLATERSKI RADOVI:	36,489.50
STOLARSKI RADOVI:	270,050.00
BRAVARSKI RADOVI:	183,900.00
LIMARSKI RADOVI:	150,110.00
PODOPLAGAČKI RADOVI:	173,610.00
KERAMIČARSKI RADOVI:	235,552.00
FASADERSKI RADOVI:	190,026.00
MOLERSKOFARBARSKI RADOVI:	85,085.00
RAZNI RADOVI:	38,466.40
UKUPNO GRAĐEVINSKI I GRAĐEVINSKOZANATSKI RADOVI:	4,726,813.40

U KRALJEVU, APRIL 2011. GODINE

PROJEKTANT: